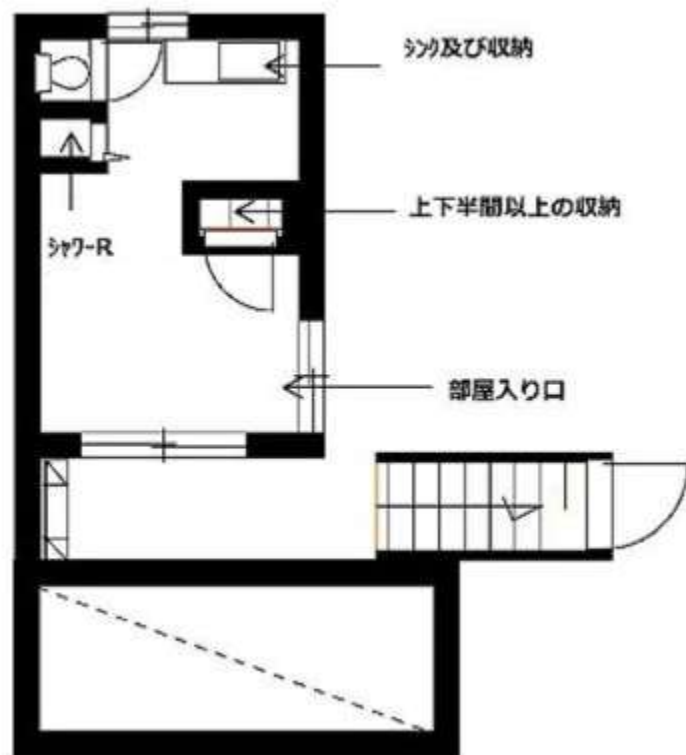


シェアハウス風共同玄関の昭和レトロアパート

住谷邸 202号室 (定期借家)



所在地	新宿区上落合 1-26-14		
交通	大江戸線中井駅/西武新宿線下落合駅 各徒歩 6 分 東西線落合駅/ 西武新宿線中井駅 各徒歩 7 分 総武線東中野駅徒歩 14 分		
構造	木造 2 階建	築年数	1953 年築/1977 年改築
専有面積	18 m ²	契約期間	3 年(学生の場合は、期間応相談)
条件	『賃料』 48,000 円 『管理費(水道代含)』 3,000 円 『礼金』 1 ヶ月 『敷金』 0 ヶ月 『一時金』 ルームクリーニング費用 51,840 円 指定火災保険加入の事 保証会社加入必須 (審査状況により連帯保証人をたてて頂く場合がございます) 保証料:①賃料管理費の 80%のみ②契約時賃料管理費の 50%1 年毎 10,000 円		
	入居者 (住民票・身分証明写) 連帯保証人 (印鑑証明)		
設備等	ガスキッチン対応・トイレ・シャワールーム・共用部シューズ BOX 有 エアコン・共用ランドリースペース・南と北の 2 面採光で陽当たり風通し良好		

☆図面と現況が異なる場合現況が優先されます。

☆内見は事前予約の上、立合です。当日の場合ご希望に添えない場合がありますのでご了承ください



有限会社エイチツーコンチェルト

東京都知事第 (4) 第 7 8 8 8 6 号

TEL 0 3 - 5 7 7 0 - 1 5 0 1

mail info@h2concert.jp 毎週水曜及び祝祭日定休

〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷 2 - 3 3 - 1

FAX 0 3 - 5 7 7 0 - 1 5 0 2

取引形態 / 貸主・代理・専任



手数料 借主 100% 客付 100%